

Podklady k účetní závěrce roku 2016

SVJ Jeremiášova 14						
		2013	2014	2015	2016	2017
A.	FOND OPRAV					
	Počáteční stav FO	233 382 Kč	440 527 Kč	355 871 Kč	343 516 Kč	240 773 Kč
	Tvorba (příjem do FO)	358 696 Kč	331 081 Kč	333 712 Kč	330 148 Kč	
	Čerpání (výdej z FO)	-151 551 Kč	-415 737 Kč	-346 067 Kč	-432 891 Kč	
	z toho - splátky úvěru	-84 775 Kč	-263 085 Kč	-260 331 Kč	-260 331 Kč	
	- údržba, opravy, servis, revize a investice	-66 776 Kč	-152 652 Kč	-85 736 Kč	-172 560 Kč	
	Konečný stav FO	440 527 Kč	355 871 Kč	343 516 Kč	240 773 Kč	
						<i>Aktuální stav</i>
B.	STAVY NA BANKOVNÍCH ÚČTECH	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2016	31.7.2017
	Finanční prostředky na všech účtech SVJ	653 336 Kč	583 694 Kč	558 150 Kč	557 065 Kč	480 442 Kč
	v Komerční bance (určený k běžnému provozu SVJ)	551 629 Kč	446 544 Kč	382 871 Kč	343 669 Kč	244 825 Kč
	v ČSOB (určený ke splácení úvěru) z toho blokováno 99.200Kč	101 707 Kč	137 150 Kč	175 279 Kč	213 396 Kč	235 617 Kč
	Zůstatek úvěru - fixace úroku do splatnosti 10/2024	-2 520 650 Kč	-2 169 537 Kč	-1 978 639 Kč	-1 781 560 Kč	-1 663 665 Kč