

Podklady k účetní závěrce roku 2020

SVJ Jeremiášova 14							
		2015	2016	2017	2018	2019	2020
A.	FOND OPRAV						
	Počáteční stav	355 871 Kč	343 516 Kč	240 773 Kč	325 974 Kč	118 024 Kč	149 831 Kč
	Tvorba (příjem)	333 712 Kč	330 148 Kč	379 129 Kč	342 692 Kč	329 916 Kč	329 916 Kč
	Čerpání (výdej)	-346 067 Kč	-432 891 Kč	-293 928 Kč	-550 642 Kč	-298 109 Kč	-334 809 Kč
	z toho - splátky úvěru	-260 331 Kč	-260 331 Kč	-260 331 Kč	-257 330 Kč	-257 034 Kč	-257 333 Kč
	- údržba, opravy, servis, revize a investice	-85 736 Kč	-172 560 Kč	-33 597 Kč	-293 312 Kč	-41 075 Kč	-77 476 Kč
	Konečný stav	343 516 Kč	240 773 Kč	325 974 Kč	118 024 Kč	149 831 Kč	144 938 Kč
B.	STAVY NA BANKOVNÍCH ÚČTECH	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2020
	Finanční prostředky na účtech SVJ	558 150 Kč	557 065 Kč	549 027 Kč	464 105 Kč	502 849 Kč	491 201 Kč
	v ČSOB (blokace 42.900 Kč)	175 279 Kč	213 396 Kč	503 397 Kč	464 105 Kč	502 849 Kč	491 201 Kč
	v Komerční bance (zrušen v r.2018)	382 871 Kč	343 669 Kč	45 630 Kč			
	Zůstatek úvěru (splatnost 10/2024, úrok 3,19 %)	-1 978 639 Kč	-1 781 560 Kč	-1 578 103 Kč	-1 368 059 Kč	-1 151 216 Kč	-927 353 Kč