

Společenství vlastníků jednotek domu Jeremiášova 434/14, Olomouc,
IČO: 286 19 927, pověřený vlastník Libor Vonášek

Zápis ze shromáždění vlastníků jednotek

Program shromáždění:

1. Zahájení
2. Projednání, výběr a schválení firem, které budou provádět modernizaci výtahu a rozvodů
3. Různé, projednání podnětů a připomínek členů SVJ
4. Závěr

Zápis :

Schůzi shromáždění zahájil v 16.00 hod. pověřený vlastník SVJ, pan Libor Vonášek, který konstatoval, že na jednání jsou přítomni osobně a na základě udělené plné moci vlastníci jednotek, kteří mají celkem 313.797 z 457.788 hlasů, což je 69% všech hlasů, čímž je toto shromáždění usnášeníschopné.

1. Seznámení s programem a jeho odsouhlasení

Předsedající nechal hlasovat o programu schůze a po hlasování předsedající konstatoval, že program dnešní schůze byl schválen v počtu všech 313.797 přítomných hlasů, tj. 100% všech přítomných hlasů, nikdo nebyl proti, nikdo se hlasování nezdržel, tímto byl tento bod schválen.

2. Projednání, výběr a schválení firem, které budou provádět modernizaci výtahu a rozvodů

Na základě výsledků výběrových řízení a na základě návrhu výběrové komise navrhuje vybrat jako vítěze výběrového řízení (ceny uvedeny vč. DPH):

Výtahy: Schindler CZ a.s. s cenou 1.092.500,- Kč a zárukou 60 měsíců.

Ceny ostatních oslovených firem, které byli vyřazeny z důvodů nedodržení dokončení rekonstrukce do konce března 2013, Otis a.s. 1.044.890,- a Lanex Olomouc s.r.o. 1.112.740,- Kč, Thyssen Krup nabídku nepředložil

Rozvody: JFP Litovel s.r.o. s cenou 592.059,- Kč a zárukou 84 měsíců.

Ceny ostatních oslovených firem MIZ Olomouc s.r.o. 808.959,- Kč, Enbra a.s. 676.497,- Kč, Petr Lošťák 518.616,- Kč, firma Miroslav Ďurajka svou nabídku nepředložila. Firma Petr Lošťák byla vyřazena z důvodů nedodržení parametrů poptávky.

Modernizace rozvodů i výtahu bude provedena od 18.2.2013 do konce března 2013, výtah bude nefunkční maximálně 28 dnů. O přesných termínech budeme informovat na vývěsce domu.

Předsedající nechal hlasovat o tomto bodu schůze a po hlasování předsedající konstatoval, že tento bod byl schválen v počtu všech 313.797 přítomných hlasů, tj. 100% všech přítomných hlasů a 69% členů SVJ, nikdo nebyl proti, nikdo se hlasování nezdržel, tímto byl tento bod schválen.

3. Různé, projednání podnětů a připomínek členů SVJ

Na následující schůzi SVJ bude provedena volba nového pověřeného vlastníka a bude případně schválena investice do společných prostor (nové lino, opravná vnitřních i vnějších schodnic, výmalba).

Předsedající konstatoval, že schůze shromáždění projednala všechny navržené body programu a schůzi v 16.40 hod. ukončil.

V Olomouci dne 30. ledna 2013

Nedílnou součástí tohoto zápisu je prezenční listina s podpisy účastníků shromáždění a plná moc pro p. Vonáška, jako zástupci společnosti Favilla reality UIF, a.s.

sepsal a za správnost ručí


.....
pověřený vlastník

Prezenční listina schůze Společenství vlastníků jednotek domu Jeremiášova 434/14,
Olomouc, IČO: 286 19 927,

Jméno/společnost

RČ/IČO

Podpis

GLASOVA'		gl'
PAJKROVA'		Pajk'
IDESOVA'		Idesov'
SMEKALOVA' M.		Smekal'
PUDAL J.		Pudal'
NOŠKOVICOVA'		Nošk'
BENEŠ'		Beneš'
VEČERNA		Večerná'
VELEŮTKA		Veleutka'
Favilla reality UIF a.s.		Favilla'